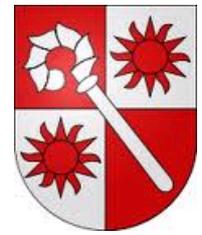


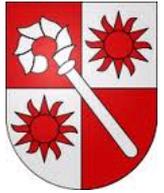
Schutzmassnahmen:



Maskentragpflicht



Abstand halten

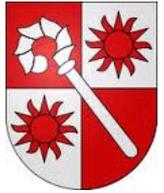


Wahl der Stimmzähler

Stimmberechtigung:

Alle Schweizerinnen und Schweizer, welche seit drei Monaten in der Gemeinde Bellmund wohnhaft sind und das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, sind stimmberechtigt.

Stimmberechtigte am 23.11.2021:
1'241

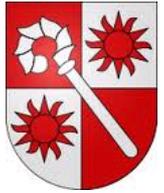


Publikation

Anzeiger vom 21. Oktober 2021

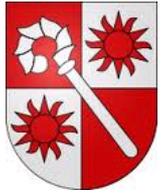
Anzeiger vom 18. November 2021

Die Akten zu den Traktanden sind 30 Tage vorher aufgelegt worden.



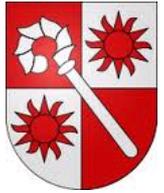
Rechtsmittelbelehrung

- sofortige Rügepflicht (Art. 41 OgR)
- Beschwerden gegen
Versammlungsbeschlüsse sind innert
30 Tagen beim
Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne
einzureichen (Art. 140 OgR)



Traktandenliste

1. Teilrevision der Ortsplanung; Beschlussfassung
2. Abfallreglement; Genehmigung und Aufhebung bisheriger Erlasse
3. Umbau Feuerwehrmagazin und Teile der Zivilschutzanlage in Schulraum inkl. Bau einer Photovoltaik-Anlage auf Vordach; Genehmigung Verpflichtungskredit
4. Budget 2022; Genehmigung
5. Kreditabrechnung Neubau Trafostation Loocher; Kenntnisnahme
6. Kreditabrechnung Neubau Trafostation Schulhaus; Kenntnisnahme
7. Verschiedenes



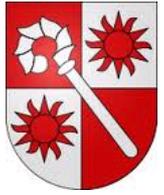
Traktandum 1

Teilrevision der Ortsplanung

- Festlegung der Gewässerräume
- Präzisierungen im Baureglement

Beschlussfassung

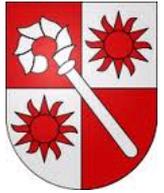
Teilrevision Ortsplanung



Festlegung der Gewässerräume

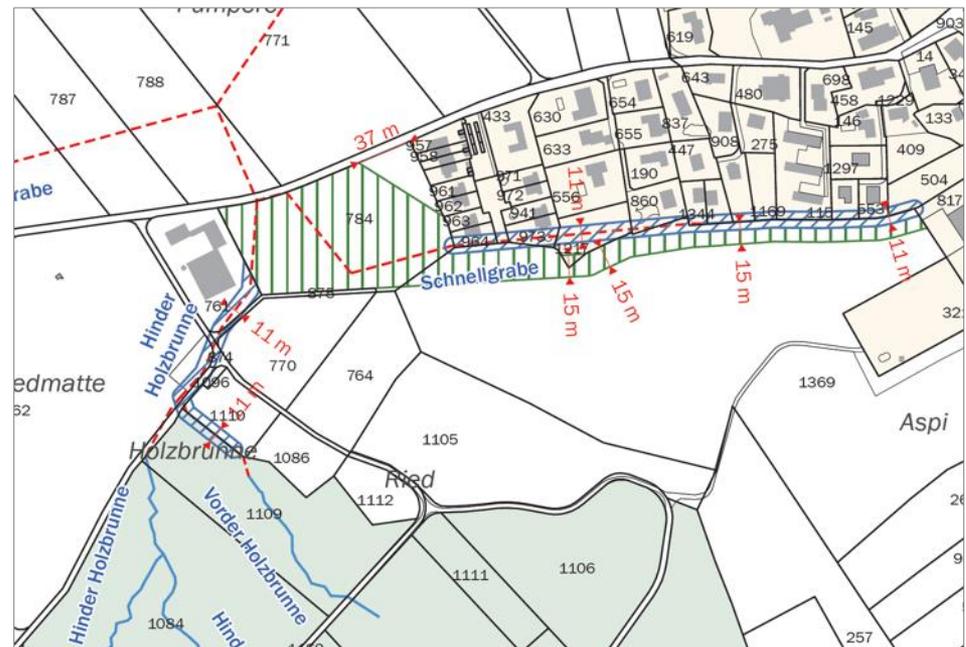
- Die Gemeinde vollzieht übergeordnetes Recht von Bund und Kanton
- Gewässerräume und Freihaltebereiche sind im Zonenplan Gewässerraum sowie im Baureglement (Art. 27 und 27a) eigentümerverbindlich festgelegt
- Spielräume zur abweichenden Festlegung sind begrenzt, wo vorhanden wurden sie genutzt

Teilrevision Ortsplanung

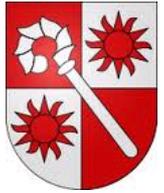


Festlegung der Gewässerräume

- Änderung Art. 27 BR «Gewässerraum»
- Neuer Art. 27a BR «Freihaltebereich»
- Erlass Zonenplan Gewässerraum



Teilrevision Ortsplanung

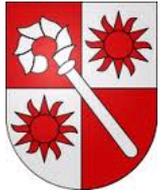


Präzisionierungen im Baureglement

- Redaktionelle Präzisionierungen wie bspw.
 - anrechenbare Gebäudefläche (aGbF)
 - oberirdische Geschossflächenziffer (GFZo)

- Präzisionierungen der Baumasse/Messweisen für bspw.
 - Dachvorsprünge bei An- und Kleinbauten
 - vorspringende Gebäudeteile
 - Dachvorsprünge (Hauptdächer)
 - Attikageschosse

Teilrevision Ortsplanung



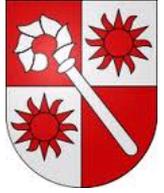
Orientierung über das Verfahren

- Okt.–Nov. 2020 Mitwirkung (30 Tage)
- Feb.–Mai 2021 Kantonale Vorprüfung
- Juli–Aug. 2021 öffentliche Auflage (30 Tage)
- 25. Aug. 2021 Einspracheverhandlung
- 20. Sept. 2021 Beschluss Gemeinderat

heute Beschluss Gemeindeversammlung

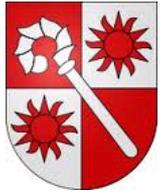
Anschliessend Genehmigung durch Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR)

Antrag des Gemeinderats



Der Gemeindeversammlung wird beantragt,
die Teilrevision der Ortsplanung:

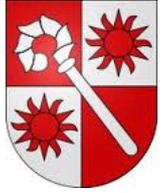
Festlegung der Gewässerräume und
Präzisierungen im Baureglement -
bestehend aus Zonenplan Gewässer und
Baureglement – zu beschliessen.



Traktandum 2

Abfallreglement; Genehmigung und
Aufhebung bisheriger Erlasse

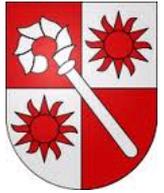
Abfallreglement



Ab nächstem Jahr können Grünabfälle ohne Grünvignetten an den Strassenrand gestellt werden. Die Kosten für die Grünabfuhr werden neu über die Kehrichtgrundgebühr finanziert.



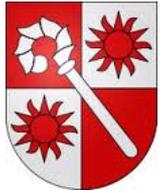
Abfallreglement



Der vorgesehene Gebührenrahmen für die Grundgebühr (Fr. 30.00 – 100.00 pro Einwohner/Jahr) wird beibehalten.

Die Kehrichtgrundgebühr beträgt neu Fr. 50.00 (vorher Fr. 30.00) pro Einwohner/Jahr.

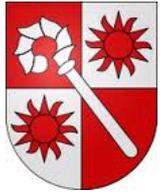
Abfallreglement



Die Garten- und Rüstabfälle sind ohne Fremdstoffe (Plastik, Metalle) geordnet wie folgt bereitzustellen:

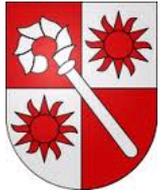
- in den dafür von der Gemeinde zugelassenen Containern
- gebündelt (max. 1.2 m lang)
- in einsehbaren Gebinden, bis max.18 kg bzw. 150 Liter Volumen

Antrag des Gemeinderats



Der Gemeinderat beantragt:

- dem neuen Abfallreglement zuzustimmen und dieses per 1. Januar 2022 in Kraft zu setzen.
- der Aufhebung des Abfallreglements vom 5. Dezember 1991 sowie des Reglements über die Grünabfuhr vom 10. Dezember 1993 (mit Änderung vom 26.11.2010) zuzustimmen.

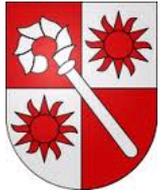


Traktandum 3

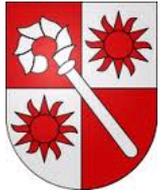
Umbau Feuerwehrmagazin und Teile der Zivilschutzanlage in Schulraum inkl. Bau einer Photovoltaik-Anlage auf Vordach;

Genehmigung Verpflichtungskredit

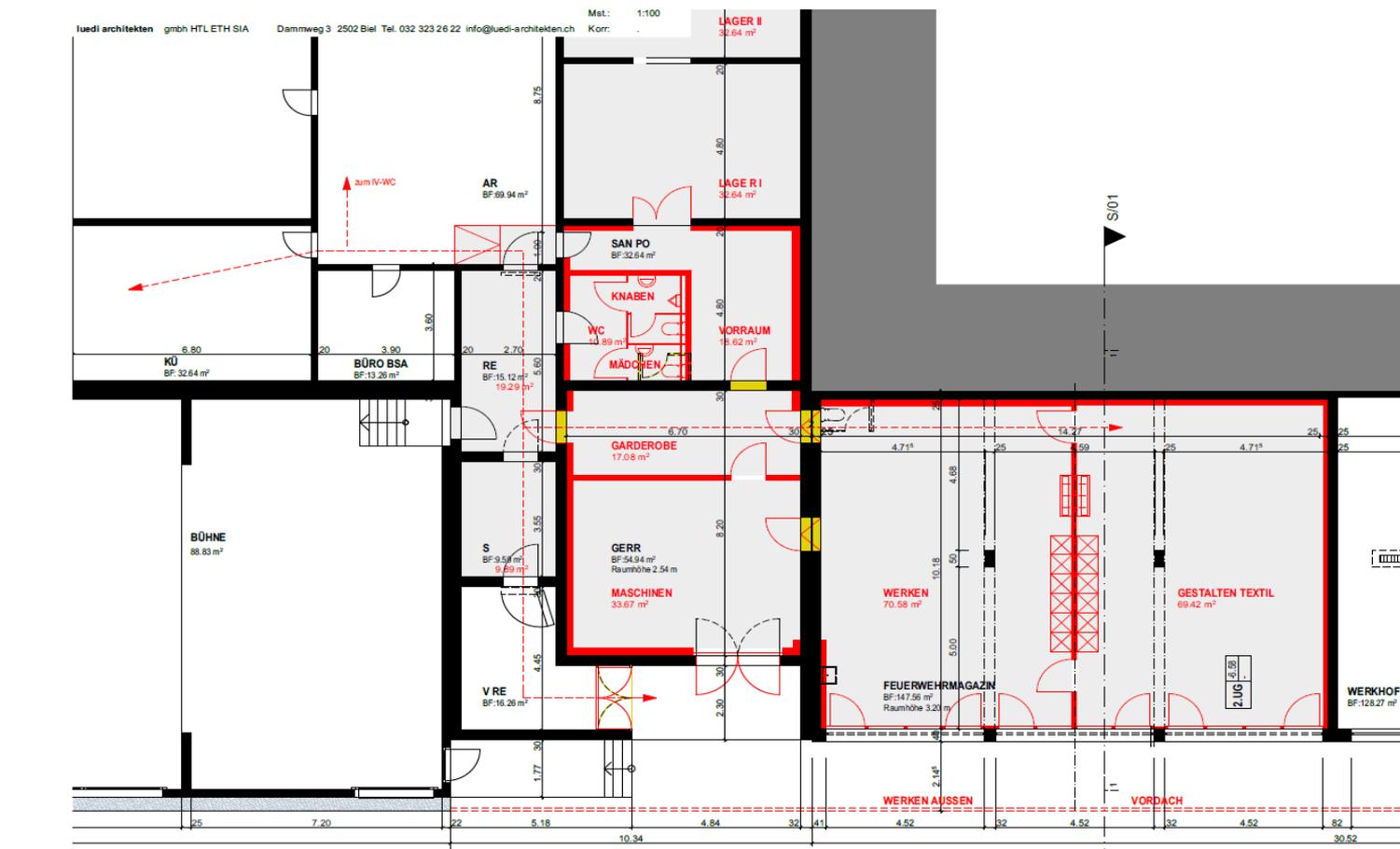
Neubau Feuerwehrmagazin Port



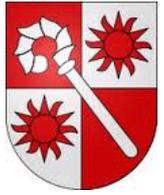
Umbau Feuerwehrmagazin



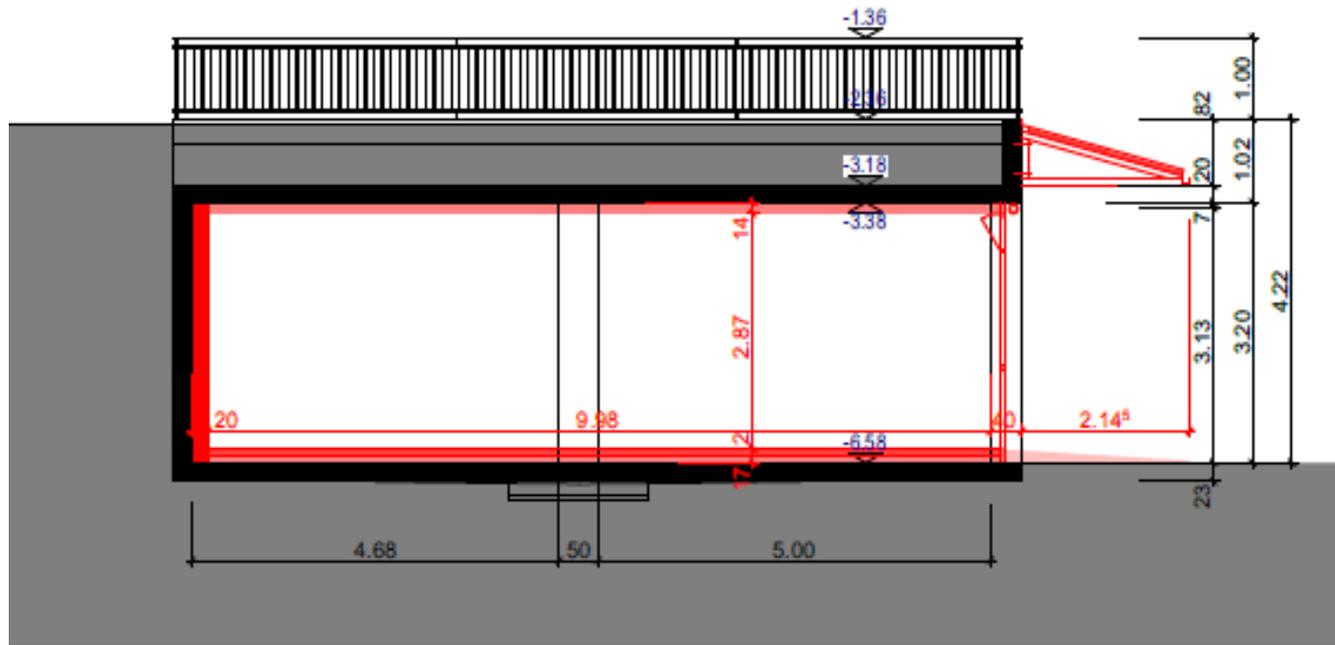
Grundriss Einbau Werkraum



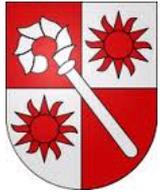
Umbau Feuerwehrmagazin



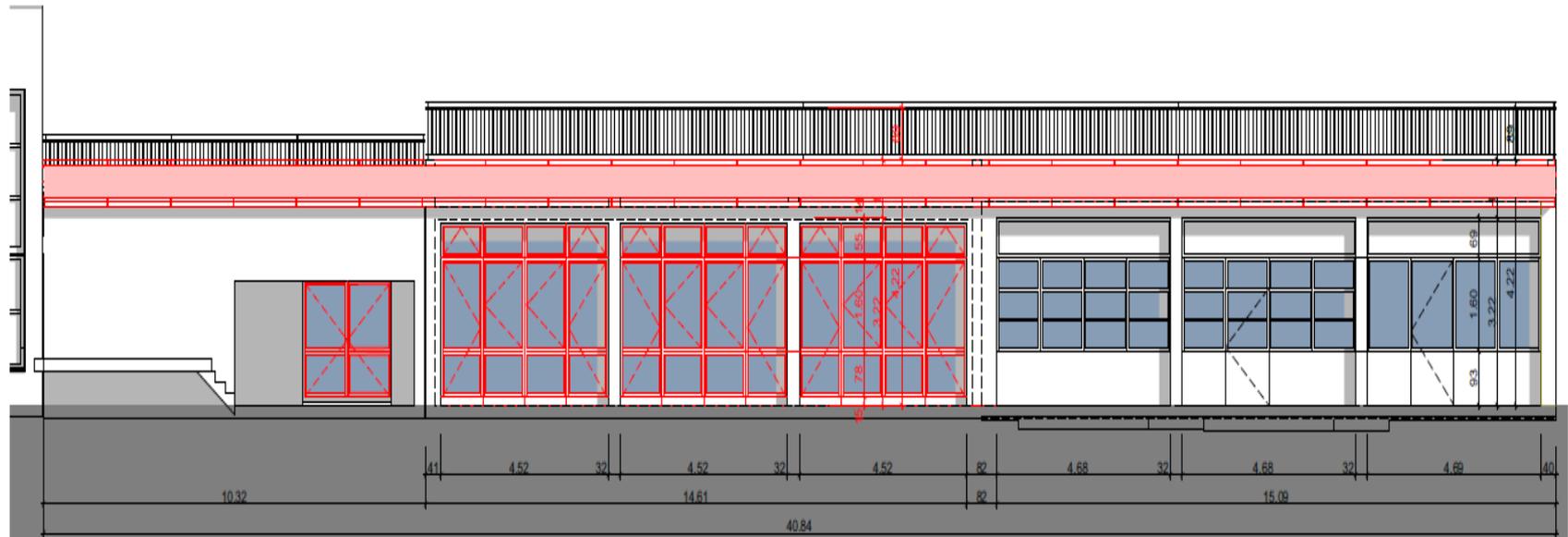
Schnitt



Umbau Feuerwehrmagazin



Südfassade

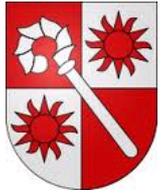


Umbau Feuerwehrmagazin

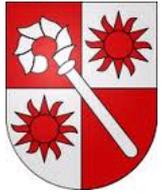


Vorbereitungsarbeiten	Fr.	15'000.00
Abbrucharbeiten	Fr.	33'000.00
Gerüst, Fugendichtung, Schliessanlagen	Fr.	15'000.00
Fenster / Aussentüren / Sonnenschutz	Fr.	92'000.00
Elektroanlagen	Fr.	60'000.00
Heizungsanlage Wärmepumpe/Lüftungsanlage	Fr.	59'000.00
Sanitäranlage	Fr.	29'000.00
Innere Gipser- und Malerarbeiten	Fr.	137'000.00
Metallbauarbeiten	Fr.	37'000.00
Unterlagsböden / Bodenbeläge	Fr.	56'000.00
PV-Anlage mit Vordach	Fr.	95'000.00
Umgebungsanpassungen	Fr.	20'000.00
Baunebenkosten	Fr.	20'000.00
Architekturhonorar	Fr.	63'000.00
Bauleitung, Fachplaner	Fr.	37'000.00
Reserve	Fr.	<u>82'000.00</u>
Total (inkl. MwSt.)	Fr.	850'000.00
Total jährliche Folgekosten	Fr.	38'250.00

Antrag des Gemeinderats



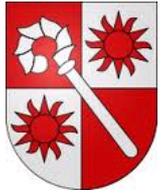
Der Gemeinderat beantragt, dem Verpflichtungskredit von Fr. 850'000 inkl. MwSt. für die Umwandlung des Feuerwehrmagazins und Teile der Zivilschutzanlage in Schulraum zuzustimmen.



Traktandum 4

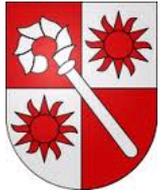
Budget 2022 - Genehmigung

Budget 2022 -Ergebnisse



Defizit Steuerhaushalt	-86'300.00
Steueranlage Senkung auf	1.30 Einheiten
Liegenschaftssteuer unverändert:	1.0‰
Gewinn Abwasser	14'940.00
Verlust Abfall	-12'000.00
Verlust EAB	-52'000.00

Budget 2022 - Abweichungen



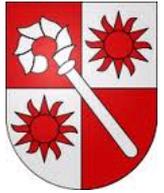
Grösste Abweichungen gegenüber Budget 2021

Minderertrag (MiE) / Mehraufwand (MA)

□ MiE Fiskalertrag (direkte Steuern nP)	351'000
□ MA Sachaufwand	-217'000
□ Höhere Leistungen für LA + Gemeinwesen	-208'790
□ MA Abschreibungen	-50'900
□ MA Lastenausgleiche	-48'100

Entnahme Abschreibungen STHH 440'650

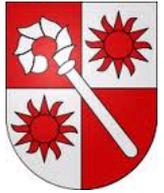
Budget 2022 – Investitionen



Steuerhaushalt

□ Militär (Sanierung Schiessanlage Hubelzelg)	Fr.	120'000
□ Bildung	Fr.	930'000
□ Verkehr	Fr.	807'000
Total Abschreibungen Steuerhaushalt		440'650

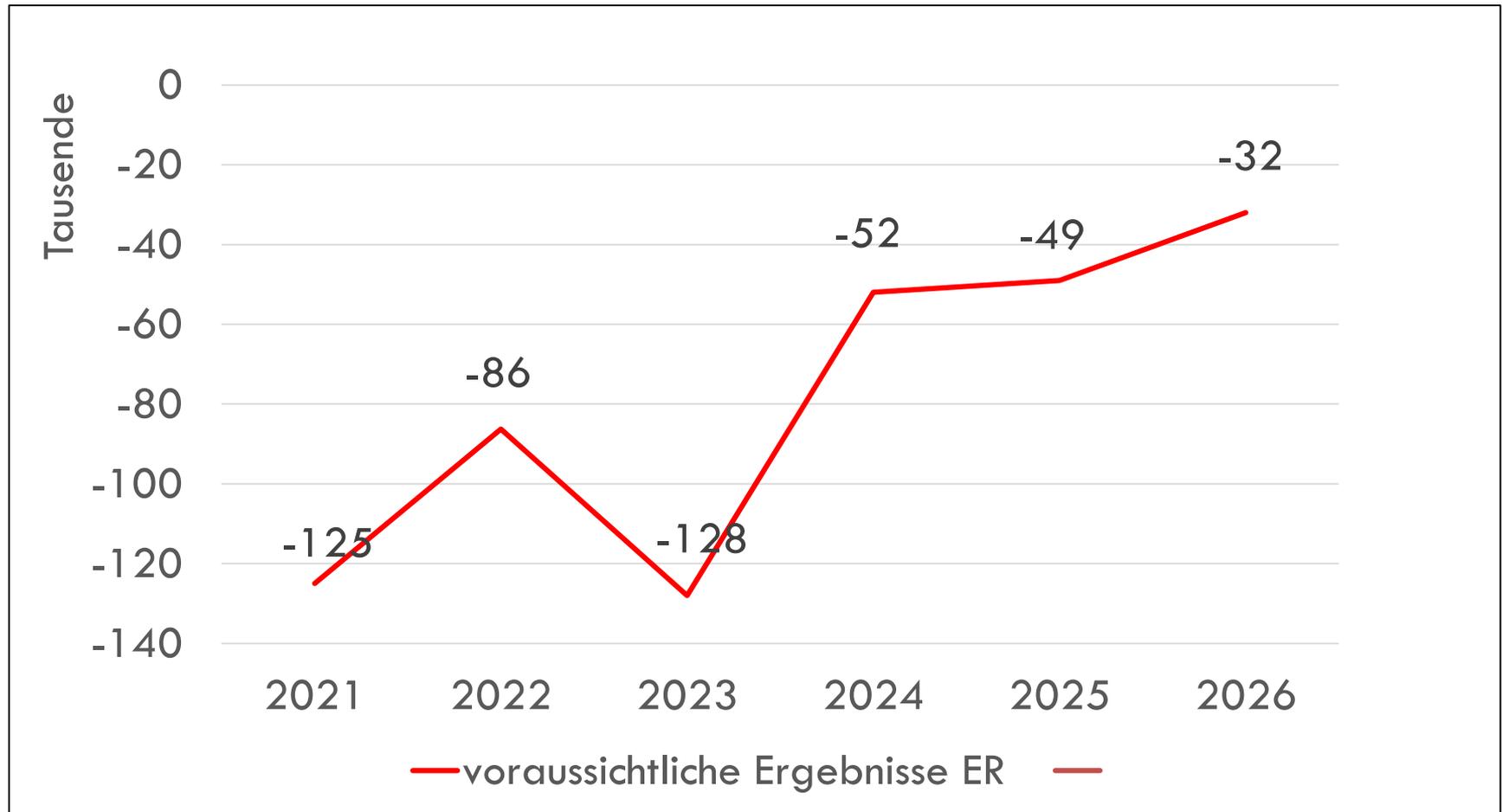
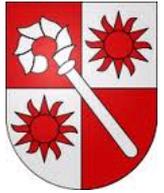
Budget 2022 – Investitionen



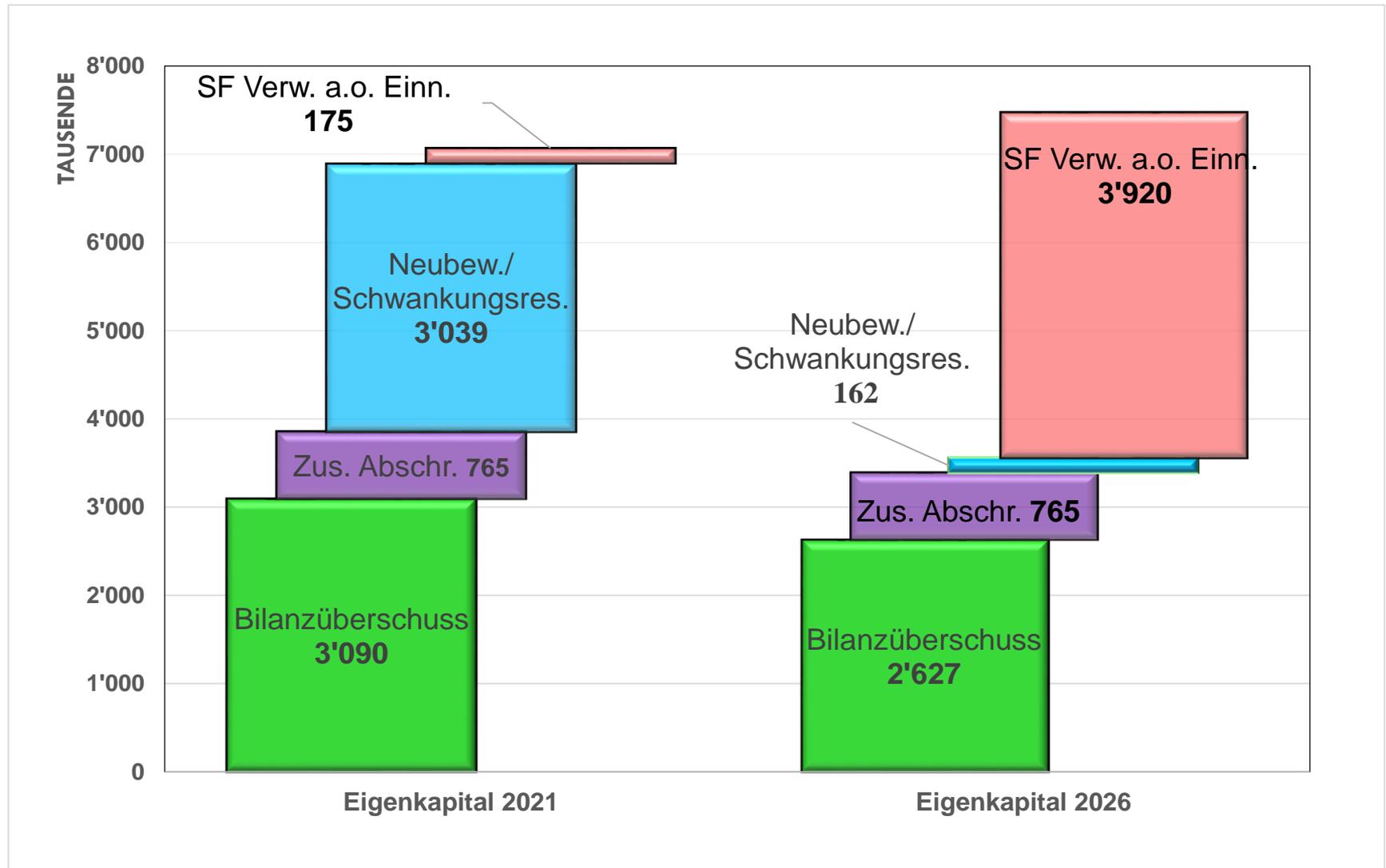
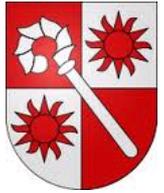
Spezialfinanzierungen

□ Abwasser	Fr.	729'000
□ Elektrizität	Fr.	120'000
Abschreibungen Abwasser		20'800
Abschreibungen EAB		55'350

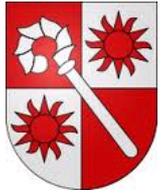
Finanzplan – Ergebnisse STHH



Finanzplan – Eigenkapital STHH

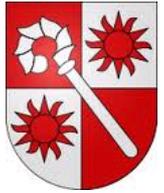


Finanzplan 2021-2026 – Spez.fin.



Ø Gewinne Abwasser	Fr. 10'000
Ø Verluste Abfall	Fr. -17'100
Ø Verluste Elektrizität 2020–2026	Fr. -54'600

Antrag des Gemeinderats

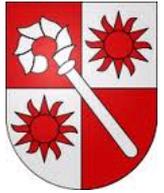


1. Festlegung der Besteuerungsgrundlagen für 2022
Gemeindesteueranlage 1.30 Einheiten
Liegenschaftssteuern 1.0 ‰

2. Genehmigung des Budgets 2022, bestehend aus:

Defizit Allgemeiner Haushalt	-86'300
Gewinn Abwasserentsorgung	14'940
Verlust Abfallentsorgung	-12'000
Verlust Elektrizitätsversorgung	-52'500

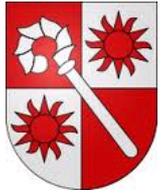
3. Entnahme Abschreibungen STHH aus der SF für die Verwendung von a.o. Einnahmen



Traktandum 5

Kreditabrechnung Neubau
Trafostation Loocher;
Kenntnisnahme

Kreditabrechnung Trafostation



Genehmigter Kredit
vom 26.11.2019

Fr. 190'000.00

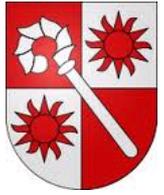
Projektkosten

Fr. 174'491.65

Minderausgaben

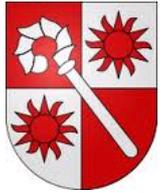
Fr. 15'508.35

Antrag des Gemeinderats



Die Kreditabrechnung
wird zur Kenntnis
genommen.

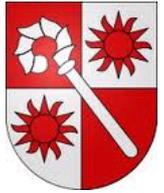




Traktandum 6

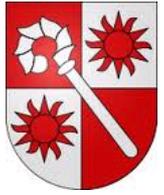
Kreditabrechnung Neubau
Trafostation Schulhaus;
Kenntnisnahme

Kreditabrechnung Trafostation

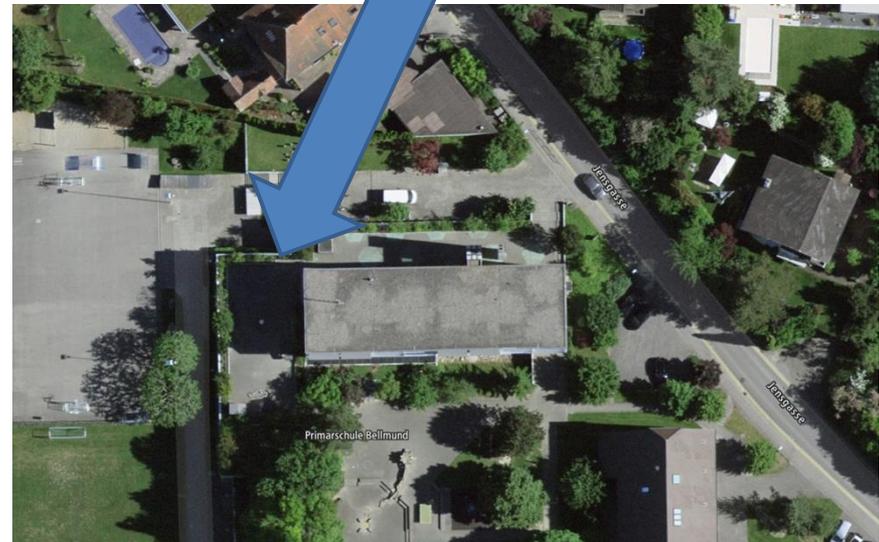


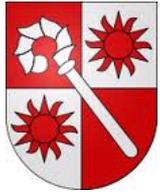
Genehmigter Kredit vom 26.11.2019	Fr. 140'000.00
Projektkosten	<u>Fr. 116'980.10</u>
Minderausgaben	Fr. 23'019.90

Antrag des Gemeinderats



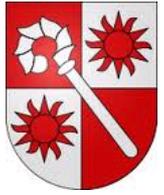
Die Kreditabrechnung wird zur Kenntnis genommen.





Traktandum 7

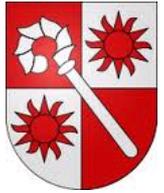
Verschiedenes



Legislaturziele 2019-2022

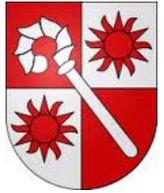


Politik & Verwaltung



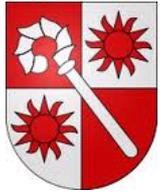
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Nahtlose Besetzung von Vakanzen in den politischen Gremien	
Teilnahme von mindestens 5% der Stimmberechtigten an den Gemeindeversammlungen	
Besetzen von mindestens einer Ausbildungsstelle und/oder zwei Praktikumsstellen	
Aktualisierung der Verordnungen und Reglemente	

Bau & Verkehr



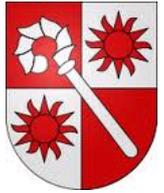
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Überführung des Busversuchsbetriebs Bellmund-Jens-Lyss in ein definitives Angebot	
Eröffnung Dorfladen mit Postagentur	
Erstellung Radwegverbindung Bellmund-Merzligen-Hermrigen	
Abschluss energetische Sanierung Schulhaus	
Abschluss Sanierungsmassnahmen Generelle Entwässerungsplanung III (GEP III-Kredit)	

Raumordnung



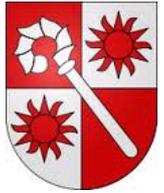
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Start Prozess landwirtschaftliche Melioration mit Durchsetzung der Interessen der Einwohnergemeinde Bellmund	

Bildung, Kultur & Freizeit



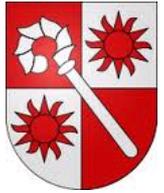
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Klärung Nachfolge der Schulleitung mit den umliegenden Gemeinden	●
Erarbeiten Schulraumplanung unter Abstimmung mit den umliegenden Gemeinden	●

Raumordnung



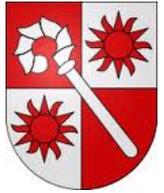
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Erarbeitung der Entscheidungsgrundlagen für Betreuungsgutscheine für Kindertagesstätten	

Finanzen



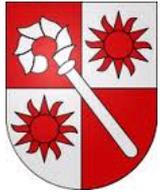
Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Konstanter Steuersatz bei 1,39 Einheiten	
Beibehalt Bilanzüberschuss von mindestens 5 Steuerzehnteln per Ende 2022 (ca. 1.5 MCHF)	

Elektrizitätsanlage Bellmund



Ziel	Aktuelle Einschätzung Zielerreichung
Erarbeitung Zukunftsszenarien Elektrizitätsanlage Bellmund (EAB)	

Orientierungen



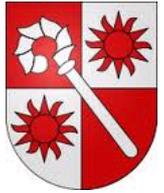
Die nächsten Veranstaltungen in der Gemeinde Bellmund:

18.05.2022: Neuzuzügeranlass

31.05.2022: Gemeindeversammlung

31.07.+01.08.2022 1. August Feier

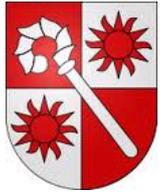
29.11.2022 Gemeindeversammlung



Verschiedenes

Die Stimmberechtigten haben das
Wort

Apéro



Herzlichen Dank für Ihre Teilnahme an der Gemeindeversammlung.

Wir bitten Sie, für das anschliessende Apéro Ihr **Covid-Zertifikat** sowie ein gültiges **Ausweisdokument** bereit zu halten. Am Apéro kann nur mit einem gültigen Zertifikat teilgenommen werden.